



INNOVATIVE UND UMFASSENDE GEBÄUDESANIERUNGEN MIT SYSTEM

Unser Augenmerk liegt in der strukturierten Umsetzung von Bauarbeiten in bewohnten Liegenschaften. Wir sanieren **seit 1995** Mehrfamilienhäuser, Genossenschaften, Stockwerkeigentümergeinschaften, Alters- und Pflegeheime, private Bäder und Küchen, Schulbauten und Hotels.

Unsere Ziele bei allen Strangsanierungen oder Umbauten sind reibungslose Abläufe, sowie Termin- und Kostensicherheit. Dadurch entlasten wir Bauherrschaften, Verwaltungen oder Vorstände beinahe vollständig.

Auf Wunsch kümmern wir uns um die Mieterschaften und Bewohner, organisieren Info-Anlässe, übernehmen alle Korrespondenzen an die Mieter und begleiten alle Beteiligten durch das gesamte Bauvorhaben.

Mit Liebe zum Detail sanieren wir auch Ihre private Eigentumswohnung oder Ihr Einfamilienhaus.

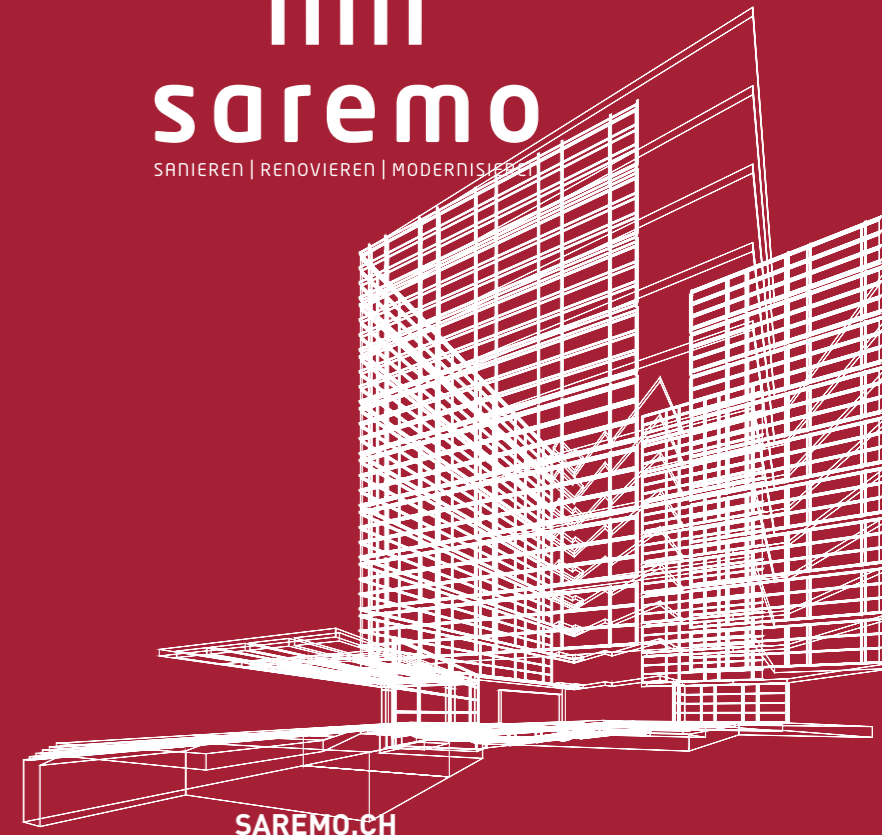


KONTAKT

Hauptsitz
Saremo AG
Kanonengasse 11
CH-4410 Liestal
T +41 61 901 23 03
E [saremo\[at\]saremo.ch](mailto:saremo[at]saremo.ch)
saremo.ch

Filiale Basel
Saremo AG
Oberwilerstrasse 54
4054 Basel
T +41 61 901 23 03
E [saremo\[at\]saremo.ch](mailto:saremo[at]saremo.ch)
saremo.ch

**FRAGEN KOSTET SIE NICHTS, ABER UMSO WERTVOLLER
KÖNNTEN UNSERE ANTWORTEN SEIN**





SANIERUNGSPLANUNG

- wir haben uns auf die Sanierung bewohnter Liegenschaften spezialisiert
- in unserem Büro werden alle erforderlichen Spezialisten mit ihren ingenieur-technischen Konzepten (Lüftung, Sanitär, Elektro etc.) zusammengeführt
- unser Team liefert innert kürzester Zeit zielführende Resultate
- wir klären die Baukosten ab, erarbeiten wenn nötig Baugesuche und führen Verhandlungen mit allen involvierten Behörden
- unser Erfolg beruht auf durchdachten Planungen, realitätsbezogenen und ausführbaren Konzepten unter dem Augenmerk der Wirtschaftlichkeit



BAULEITUNG

- alle am Projekt beteiligten Unternehmen und Handwerker werden durch uns geführt und überwacht
- mit unserer Sanierungslogistik können wir innert kürzester Frist, abhängig von der Bauart des Hauses, eine grosse Anzahl von Küchen und Bädern vollständig auskernern und sanieren
- ebenfalls sind wir mit dieser Logistik in der Lage, andere Nutzeinheiten wie Hotel- oder Patientenzimmer, Schulräume etc. umzubauen
- unsere Sanierungsplanung verkürzt die Umbauzeit und reduziert die Belastung der Bewohner wesentlich
- unsere Bauleiter begleiten die Arbeiten auf der Baustelle vor Ort



BRANDSCHUTZPLANUNG

- unsere Brandschutzkonzepte optimieren die Kosten-Nutzenverhältnisse ohne die Schutzziele ausser Acht zu lassen
- klar dargestellte Brandschutzpläne und verständlich visualisierte Konzepte verhindern unnötige Baukosten
- realistische und bodenständige Konzepte verkürzen allfällige Bewilligungsverfahren
- wir suchen in jeder Phase der Planung den Kontakt zu den Behörden
- die vorgeschriebene Qualitätssicherung setzen wir kompromisslos um

KLARHEIT UND TRANSPARENZ

| Sanitärkonzepte | Heizungs- und Lüftungskonzepte | Elektrokonzepete | Brandschutzplanung | Heizungsplanung |
| Fassaden | Fenster | Dach | Küchengestaltung | Badezimmer-Design | Raumerweiterungen |

KOSTEN-UND TERMINEINHALTUNG

Termine Wir halten uns an die vereinbarten Zeitpläne und garantieren Ihnen damit Terminalsicherheit
Kosten Eine vorausschauende, umfassende Planung und die konsequente Umsetzung auf dem Bau garantiert Ihnen Kostensicherheit
Qualität Unsere Überwachung vor Ort garantiert die verlangte Bau-Qualität

SICHERHEIT FÜR ALLE

Kontakt zu den Behörden Dank permanentem Austausch mit den Behörden sorgen wir dafür, dass die geforderten Auflagen umgesetzt werden
QS-Stufen 1-3 Brandschutzfachleute und Brandschutzexperten begleiten Sie mit Rat und Tat durch die QS-Stufen 1-3 (4 durch externe Brandschutzexperten)
Integrale Tests Mit integralen Tests und der Bauüberwachung vor Ort stellen wir sicher, dass alle Anlagen umfassend geprüft und die vorgeschriebenen Qualitäten in der Materialisierung eingehalten werden